



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Varaždinu
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: 4 St-141/2020-104

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Varaždinu, po sucu toga suda Iris Hatvalić-Nemec, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom MEDIMURSKA HIDROGRADNJA d.o.o. u stečaju, Radnička 1b, Savska Ves, OIB: 82357842271 zastupanog po stečajnom upravitelju Ines Mošmondor iz Čakovca, dana 26. studenog 2021.,

riješio je

- I. Iz utrška ostvarenog prodajom nekretnine stečajnog dužnika upisane u zk. ul. 1055 k.o. Savska Ves, čestica broj 373/1, Radnička ulica, dvorište, poslovna zgrada, ukupne površine 5278 m², identifikator predmeta prodaje 17337, identifikator nadmetanja 30659, u ukupnom iznosu od 1.975.000,00 kn, namiruju se:
 - a) troškovi unovčenja u iznosu od 235.240,00 kn
 - b) tražbina razlučnog vjerovnika Erste&Steiermärkische Bank d.d. u iznosu od 1.368.863,39 kn
 - c) tražbina razlučnog vjerovnika i LRS GmbH u iznosu od 370.896,61 kn.
- II. Nalaže se Financijskoj agenciji da sredstva sa računa jamčevina HR3323900011300028779, te sredstva sa računa kupovna HR1123900011300028787, u ukupnom iznosu od 1.975.000,00 kn prenese:
 - u iznosu od 235.240,00 kn na račun stečajnog dužnika MEDIMURSKA HIDROGRADNJA d.o.o. u stečaju, Radnička 1b, Savska Ves, OIB: 82357842271, broj računa IBAN: HR4224840081135162172, po pravomoćnosti ovog rješenja
 - u iznosu od 1.368.863,39 kn na račun razlučnog vjerovnika Erste&Steiermärkische Bank d.d., Rijeka, Jadranski trg 3a,

OIB:23057039320, broj računa IBAN: HR9524020061031262160, model 05, poziv na broj 260100005, po pravomoćnosti ovog rješenja

- u iznosu od 370.896,61 kn na račun razlučnog vjerovnika LRS GmbH, Dr. Ludwig Riegerstraße 16, Mödling, Austrija, OIB: 43184537517, otvoren kod Raiffeisenbank Region Waldviertel Mitte, IBAN: AT 71 3299 0000 0006 3016, BIC RLNWATWWZWE, po pravomoćnosti ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Nakon što su u stečajnom postupku unovčene nekretnine stečajnog dužnika, na kojim nekretninama postoji razlučno pravo, za iznos od 1.975.000,00 kn sud je pristupio raspodjeli utška primjenom odredbe čl. 248. i 254. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, dalje SZ).

2. Stečajni upravitelj sudu je dostavio obračun troškova unovčenja predmeta razlučnog prava te je predložio da sud u stečajnu masu unese ukupan iznos od 235.240,00 kn na ime troškova unovčenja nekretnine koji su detaljno specificirani, obrazloženi i dokumentirani.

3. Troškovi koji u cijelosti terete nekretninu ukupno bez PDV-a iznose 189.489,65 kn i odnose se na troškove:

- električne energije u iznosu od 1.300,00 kn
- potrošnje vode u iznosu od 406,50 kn
- održavanja sustava tehničke zaštite evidentirani u iznosu od 350,00 kn
- procjene nekretnine u iznosu od 3.500,00 kn
- provedbe elektroničke javne dražbe u iznosu od 560,00 kn
- komunalne naknade i naknade za uređenje voda za razdoblje od 1.6.2020. do 31.8.2021. u iznosu od 15.123,15 kn
- s osnove bruto nagrade stečajnom upravitelju sukladno čl. 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima primjenom tablice vrijednosti unovčene mase i postotka u iznosu od 168.250,00 kn

4. Razmjerno obračunati troškovi odnose se na troškove nastale u stečajnom postupku s osnove knjigovodstvene usluge, troškove sukladno čl. 222. SZ, troškove javnobilježničkih usluga, putne troškove stečajnog upravitelja, te troškove bankarskih naknada i provizija koji troškovi ukupno iznose 84.084,46 kn. Obračunati razmjerno na način da je izvršen izračun postotka kojim imovina stečajnog dužnika razmjerno sudjeluje u tim troškovima (54,41%) iznose ukupno 45.750,35 kn.

5. Na ročištu za diobu kupovnine razlučni vjerovnici nisu se usprotivili prijedlogu stečajnog upravitelja.

6. Sud je utvrdio kako je obračun troškova unovčenja koji je dostavio stečajni upravitelj obrazložen i dokumentiran, a obračun nagrade ispravan i u skladu s Uredbom o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima.

7. Nakon što se namire troškovi unovčenja preostaje iznos od 1.739.760,00 kn.

8. Uzimajući u obzir podatke iz spisa i zemljišne knjige, utvrđenja na ročištu, te dostavljene obračune vjerovnika, kao i odredbu članka 114. Ovršnog zakona kojom je reguliran redoslijed namirenje tražbina, a koja odredba se u konkretnom slučaju primjenjuje temeljem čl. 247. st. 1. SZ, kao i odredbu članka 20. SZ sud je s iznosom od 1.368.863,39 kn namirio tražbinu razlučnog vjerovnika Erste&Steiermärkische Bank d.d. i to:

- s osnova Ugovora o izdavanju bankarske garancije 5402037727 u iznosu od 1.100.233,66 kn (1.000.000,00 kn na ime glavnice, 80.233,66 kn na ime zatezne kamate od dospijeća 31.12.2019. do donošenja rješenja o dosudi 13.7.2021., 20.000,00 kn s osnove naknade)
- s osnova Ugovora o izdavanju bankarske garancije 5402041426 u iznosu od 245.152,01 kn (220.000,00 kn na ime glavnice, 18.752,01 kn na ime zatezne kamate od dospijeća 30.11.2019. do donošenja rješenja o dosudi 13.7.2021., 4.400,00 kn s osnove naknade i ostali troškovi u iznosu od 2.000,00 kn)
- s osnova Ugovora o izdavanju bankarske garancije 5402111221 u iznosu od 22.577,72 kn (20.823,20 kn na ime glavnice, 1.304,52 kn na ime zatezne kamate od dospijeća 31.3.2020. do donošenja rješenja o dosudi 13.7.2021., 450,00 kn s osnove naknade)
- s osnova Ugovora o izdavanju bankarske garancije 5402111623 u iznosu od 450,00 kn na ime naknade
- s osnova Ugovora o izdavanju bankarske garancije 5402119525 u iznosu od 450,00 kn na ime naknade.

9. Razlučni vjerovnik LRS GmbH djelomično se usprotivio zahtjevu razlučnog vjerovnika Erste & Steiermärkische bank d.d. u pogledu namirenja troškova stečajnog postupka u iznosu od 55.830,00 kn, te troškova iskazanih u pregledu prometa po partiji kredita 5402037727 u iznosu od 10.370,00 na ime odvjetničkog troška kao i 500,00 kn na ime sudskih troškova.

10. Sud smatra kako razlučnom vjerovniku Erste & Steiermärkische bank d.d. ne pripada pravo na namirenje iz iznosa dobivenog unovčenjem predmeta razlučnog prava za iznos od 55.830,00 kn na ime odvjetničkog troška, kao ni na namirenje iznosa od 10.370,00 na ime odvjetničkog troška kao i 500,00 kn na ime sudskih troškova, a koji iznosi su već obračunati u izvodu iz poslovnih knjiga temeljem Ugovora o izdavanju bankarske garancije 5402037727 i to stoga što je u čl. 20. SZ određeno da u stečajnom postupku svaki vjerovnik (neovisno od toga radi li se o stečajnom vjerovniku ili o razlučnom vjerovniku) snosi svoje troškove postupka. Budući da su zatraženi troškovi nastali zbog zastupanja razlučnog vjerovnika po odvjetnicima u ovom stečajnom postupku, te zbog plaćanja pristojbe na prijavu tražbine, razlučni vjerovnik nema pravo namirenja navedenih troškova iz postignute kupovnine.

11. Nakon namirenja tražbina prvog vjerovnika u prednosnom redu sud je pristupio namirenju tražbine drugog vjerovnika u prednosnom redu te je s preostalim iznosom od 370.896,61 kn djelomično namirio potraživanje razlučnog vjerovnika LRS GmbH s osnova dijela glavnice duga.

12. Za namirenje ostatka tražbine razlučnog vjerovnika LRS GmbH nije bilo novčanih sredstava.

13. Slijedom iznijetog u smislu odredbe čl. 248. i 254. Stečajnog zakona odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Varaždinu 26. studenog 2021.

Sudac:

Iris Hatvalić-Nemec

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljne stranke, imaju pravo žalbe u roku od 8 dana, pismeno u 3 primjerka, putem ovoga suda na Visoki Trgovački sud RH.

DNA:

1. e-oglasna ploča
2. Financijska agencija, po pravomoćnosti

Broj zapisa: **eb302-82fd6**

Kontrolni broj: **0e79e-d10fc-a5e3d**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=IRIS HATVALIĆ-NEMEC, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.